# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 60,000円 | 5,000円 |

## たっぷり収納・グルニエ(７帖)天窓付♪都市ガス♪

２Ｆ以上,２面バルコニー,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,天窓,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 埼玉県新座市石神４丁目 | | |
| 交通 | 西武池袋線　ひばりヶ丘（東京）駅　徒歩28分<br>西武池袋線　東久留米駅　徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(8.2畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 46.2㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1992年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年5月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,グルニエ,クローゼット | | |
| その他費用 | [備考]　入居時鍵交換16500円･消毒代17050円有り※退去時ハウスクリーニング代負担有り（実費） | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　賃料等の50%(最低保証額3万円):2年間 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日　No.003685


お問合せ先

東京都知事（3）第85108号
全日本不動産協会

**株式会社ワイエス・ホーム・プラザ ひばりヶ丘店**

東京都西東京市ひばりが丘北３丁目３－２１
TEL:042-438-7955　FAX:042-438-7956
E-mail : hibarigaoka@yshomeplaza.co.jp
URL : http://www.yshomeplaza.co.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：55975　物件管理コード：1131421490520000002171

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。