

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 35,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 2ヶ月 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 埼玉県新座市栗原4丁目 | | |
| 交通 | 西武池袋線 ひばりヶ丘(東京)駅 徒歩10分 西武池袋線 東久留米駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.3畳) K(1.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 15.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | CATV, CATVインターネット, エアコン, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, バス有, フローリング | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 16,500円 消毒料: 17,050円 [備考] 2年未満の解約の場合違約金1ヶ月相当 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料(30,000円) 更新保証料(18,000円/2年) | | |
| 備考 | ペット応相談(猫1匹) 敷金2ヶ月積み増し償却 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.002943

お問合せ先



東京都知事(3)第85108号
全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム・プラザ ひばりヶ丘店

東京都西東京市ひばりが丘北3丁目3-21
TEL:042-438-7955 FAX:042-438-7956
E-mail: hibarigaoka@yshomeplaza.co.jp
URL: http://www.yshomeplaza.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |