

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県新座市栗原6丁目		
交通	西武池袋線 ひばりヶ丘(東京)駅 徒歩7分 西武池袋線 東久留米駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.55畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.13㎡	向き	西
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 消毒料: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回保証料(月額賃料総額の50%) 更新保証料(30%/2年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.003650

お問合せ先



東京都知事(3)第85108号
全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム・プラザ ひばりヶ丘店

東京都西東京市ひばりが丘北3丁目3-21

TEL:042-438-7955

FAX:042-438-7956

E-mail: hibarigaoka@yshomeplaza.co.jp

URL: http://www.yshomeplaza.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付