

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	4,000円

## 南向き・全居室洋室 追炊き付 都市ガス

メゾネット,上階無し,振り分け,吹抜け,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	埼玉県新座市栗原5丁目		
交通	西武池袋線 ひばりヶ丘(東京)駅 徒歩8分 西武池袋線 東久留米駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(4.5畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	56.14㎡	向き	南
築年月	2009年2月19日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クロー		
その他費用	[備考] 入居時鍵交換16500円・消毒代17050円有り 退去時ハウスクリーニング代負担有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 賃料等の50%(最低保証額3万円):2年間		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.003670

お問合せ先



東京都知事(3)第85108号  
全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム・プラザ ひばりヶ丘店

東京都西東京市ひばりが丘北3丁目3-21  
TEL:042-438-7955 FAX:042-438-7956  
E-mail: hibarigaoka@yshomeplaza.co.jp  
URL: http://www.yshomeplaza.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付