

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市花小金井2丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩12分 西武新宿線 田無駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.14㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13650円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V,ガスキッチン,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 消毒料: 17,050円 [備考] 入居時鍵交換16,500円税込・消毒代17,050円税別有り 退去時ハウスクリーニング代負担有り(㎡当たり1000円税別要する)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料等の50%:2年間		
備考	エアコンは残置物扱い		

情報更新日2025年10月1日

No.003767

お問合せ先



東京都知事(3)第85108号
全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム・プラザ ひばりヶ丘店

東京都西東京市ひばりが丘北3丁目3-21
TEL:042-438-7955 FAX:042-438-7956
E-mail: hibarigaoka@yshomeplaza.co.jp
URL: http://www.yshomeplaza.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付