

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 5,000円 |

2面バルコニー, 3方角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 外壁タイル張り, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県新座市石神4丁目  |      |    |
| 交通       | 西武池袋線 ひばりヶ丘(東京)駅 徒歩28分<br>西武池袋線 東久留米駅 徒歩27分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(8畳)                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 46.2㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, シューズ |      |    |
| その他費用    | [備考] 入居時鍵交換16,500円税込・消毒代17,050円税込有り 退去時ハウスクリーニング代負担有り(実費)    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料50% (最低30,000円~)                                 |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2026年6月12日

No.003780

お問合せ先



東京都知事(3)第85108号  
全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム・プラザ ひばりヶ丘店

東京都西東京市ひばりが丘北3丁目3-21  
TEL:042-438-7955 FAX:042-438-7956  
E-mail: hibarigaoka@yshomeplaza.co.jp  
URL: http://www.yshomeplaza.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |